



Referat

Ordinært afdelingsmøde i NordParken afholdt den 2. september 2014, kl. 19.00

Afdelingsformand Britta Hammer Sonne bød de fremmødte velkommen.

Udover lejere deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet.

Klaus Garberg blev *valgt* som dirigent. Birte Olsen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt indkaldt og gennemgik den udsendte dagsorden.

Dirigenten kunne oplyse, at forslagene til punkt 4 d og e kun vedrører Afdeling 7 og i samråd med afdelingsbestyrelsen og med accept fra de fremmødte fra Afdeling 7 udgik punkterne. Punkterne vil blive behandlet på et senere ekstraordinært afdelingsmøde i Afdeling 7.

Forretningsorden for afdelingsmødet i NordParken blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Britta Hammer Sonne fremlagde afdelingsbestyrelsens beretning, hvor hun bl.a. kom ind på sammenlægningen af Afdelingerne 5 og 6 som nu hedder Afdeling 56. Endvidere blev følgende forhold nævnt: Indledning af ny proces for fremtidssikring af Afdeling 56 og markvandringen. Afslutningsvis takkede hun alle for et godt samarbejde.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingernes driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik budgetterne for 2015 og orienterede samtidig om regnskaberne for 2013.

Hans Mikkelsen fremlagde tilstandsrapport for Afdeling 10.

Budgetterne for 2015 blev enstemmigt *godkendt* med følgende lejestigninger pr. 1. januar 2015: Afdeling 56: 2,08 % – Afdeling 7: 4,06 % – Afdeling 8: 2,45 % – Afdeling 10: 2,41 % – Afdeling 12: 1,74 % og Afdeling 14: 0,87 %.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a. Husorden.

Britta Hammer Sonne fremlagde på afdelingsbestyrelsens vegne forslaget.

Forslag til ny husorden blev enstemmigt *godkendt*.

b. Reduktion af afdelingsbestyrelsen fra 7 til 5 medlemmer.

Britta Hammer Sonne fremlagde på afdelingsbestyrelsens vegne forslaget.

Forslaget til blev enstemmigt *godkendt*, og den siddende afdelingsbestyrelse afgik hermed.

c. Afdelingsbestyrelsen konstituerer sig selv.

Britta Hammer Sonne fremlagde på afdelingsbestyrelsens vegne forslaget.

Forslaget til blev enstemmigt *godkendt*.

d. Afdeling 7; Opsætning af altankasser.

Forslaget udgik.

e. Afdeling 7; Opsætning cafebordesæt, blomsterkrukker mv. på svalegange.

Forslaget udgik.

5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Nini Kjøller, Hans Peter Johansen og Anne-Grete Jensen blev *valgt* som afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år.

Hjørdis Tranberg og Margit Bjerg blev *valgt* som afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 1 år.

Peter Tranberg, Niels Tranberg og Peter Holm blev *valgt* som suppleanter for 1 år.

(Uden for referat: Afdelingsbestyrelsen konstituerede sig på et efterfølgende møde med Nini Kjøller som afdelingsformand.)

6. Valg af repræsentanter.

Følgende blev uden modkandidater *valgt* til repræsentantskabet:

Afdeling 56: Anne-Grete Jensen, Hjørdis Tranberg, Margit Bjerg og Nini Kjøller

Afdeling 7: Anna Elisabeth Hansen

Afdeling 8: Vakant

Afdeling 10: Hans Peter Johansen

Afdeling 12: Freddy Sørensen

Afdeling 14: Peter Tranberg

7. Eventuelt. (ingen beslutninger).

Britta Hammer Sonne oplyste at råderetskataloget for Afdeling 5 og 6 var blevet ændret til Afdeling 56. Samtidig ville hun takke Hjørdis Tranberg og Anne-Grete Jensen for det store arbejde de udfører i forbindelse med udlån af gæsteværelserne.

Hjørdis Tranberg takkede Britta Hammer Sonne, som har valgt at udtræde af afdelingsbestyrelsen, for det store arbejde hun har udført som afdelingsformand gennem en del år.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 21.29.

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent